

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ

от 17.03.2023 № 06-01-03/9

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной по пр. Гагарина, в Новинском сельсовете, в районе д. Ольгино, д. Бешенцево, д. Ближнеконстантиново в г. Нижнем Новгороде

В соответствии со статьями 8², 41 – 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Адресной инвестиционной программой Нижегородской области на 2023 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 16 декабря 2022 г. № 1082, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 ноября 2022 г. № 06-01-02/72, с учетом протокола общественных обсуждений от 13 марта 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 13 марта 2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной по пр. Гагарина, в Новинском сельсовете, в районе д. Ольгино, д. Бешенцево, д. Ближнеконстантиново в г. Нижнем Новгороде, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций

Нижегородской области от 30 декабря 2020 г. № 06-01-03/47 (далее – документация по внесению изменений).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по внесению изменений главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по внесению изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

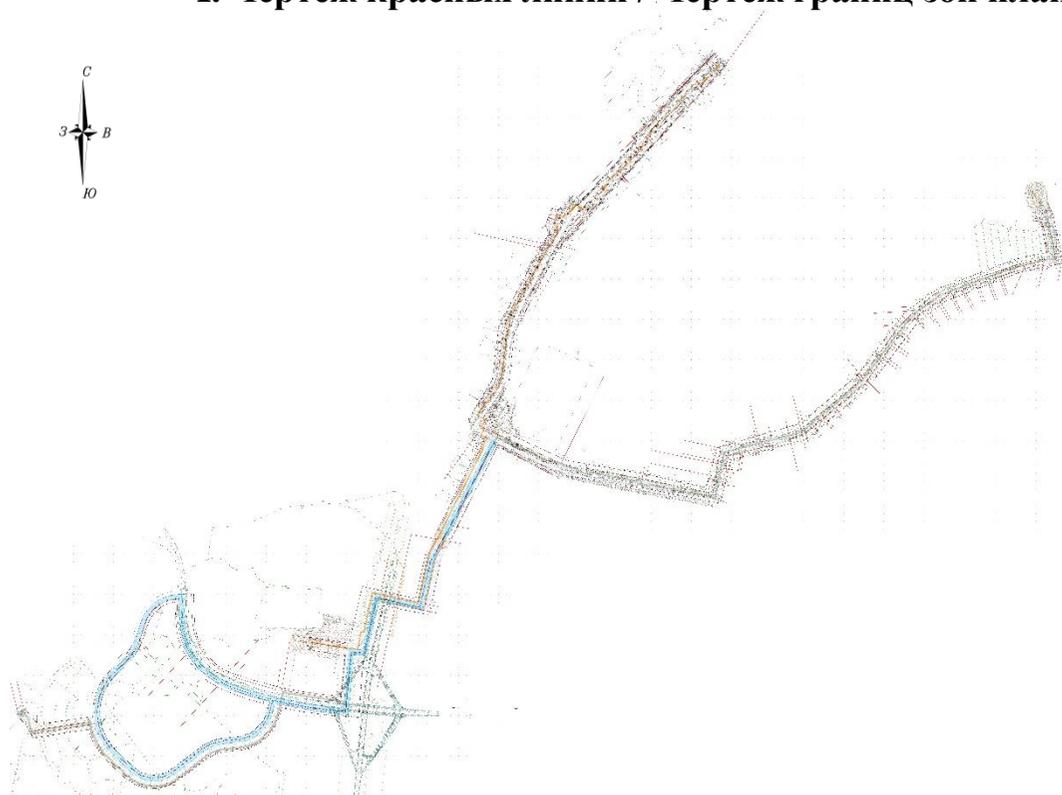
М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 17 марта 2023 г. № 06-01-03/9

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной по пр.
Гагарина, в Новинском сельсовете, в районе д. Ольгино, д. Бешенцево, д. Ближнеконстантиново
в г. Нижнем Новгороде

Проект планировки территории

I. Чертеж красных линий / Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница подготовки проекта планировки и межевания территории
-  - красные линии
-  - границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
-  - трасса проектируемого газопровода $\Phi 820$ (из ранее утвержденной документации, не подлежащая изменению)
-  - трасса проектируемого водопровода $2\Phi 720$
-  - граница зоны планируемого размещения проектируемой сети водоснабжения
-  - граница зоны планируемого размещения газопровода (из ранее утвержденной документации, не подлежащая изменению)
-  - граница зоны планируемого размещения напорной канализации, предлагаемой к отмене (из ранее утвержденной документации)
-  - характерная точка границы зоны планируемого размещения проектируемой сети водоснабжения

II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной по пр. Гагарина, в Новинском сельсовете, в районе д. Ольгино, д. Бешенцево, д. Ближнеконстантиново в г. Нижнем Новгороде, подготовлена в целях уточнения границ зон планируемого размещения сетей водоснабжения, исключения границ зон планируемого размещения сетей водоотведения в связи с необходимостью кардинального изменения трассы канализации и отсутствием технической возможности размещения сети канализации на территории ТИЗ «Надежда», актуализации проекта межевания территории.

Основные характеристики:

Водоснабжение.

Настоящей документацией уточняется граница зоны планируемого размещения линейного объекта сети водоснабжения и ее технические характеристики:

Сравнительные характеристики проектируемой сети водоснабжения

Наименование	Ранее утвержденная документация	Документация по внесению изменений
Ориентировочная протяженность, м	8760,00	6072,00 (в плане, без учета вертикальных элементов трубопроводов)
Расход воды, м ³ /час	2145,00	2463,043

Водоотведение.

Сеть водоотведения, запроектированная в соответствии с проектом планировки и межевания территории, расположенной по пр. Гагарина в Новинском сельсовете, в районе д. Ольгино, д. Бешенцево, д. Ближнеконстантиново в г. Нижнем Новгороде, утвержденным приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 декабря 2020 г. № 06-01-03/47, предусмотрена к исключению в рамках настоящей документации, граница зоны планируемого размещения сети водоотведения подлежит отмене.

В целях размещения сети водоотведения необходима разработка отдельного проекта планировки и межевания территории.

Газоснабжение.

Проектные решения по размещению сети газоснабжения, предусмотренные проектом планировки и межевания территории, расположенной по пр. Гагарина в Новинском сельсовете, в районе д. Ольгино, д. Бешенцево, д. Ближнеконстантиново в г. Нижнем Новгороде, утвержденным приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 декабря 2020 г. № 06-01-03/47, сохраняются в полном объеме, трасса газопровода и зона планируемого размещения не изменяются.

Характеристики сети:

- ориентировочная протяженность газопровода (Ø 800 мм) составляет 5280 м;
- ориентировочное давление в точке подключения 1,2 Мпа;
- классификация газопровода по давлению, категория – высокое (0,6-1,2 МПа), I категория.

Проектируемые сети водоснабжения и газоснабжения предназначены для обеспечения ЖК «Новинки Smart City» и прилегающих территорий объектами инженерной инфраструктуры.

Разбивка на очереди строительства не предусмотрена настоящим проектом планировки территории.

В документации по внесению изменений отсутствуют предложения по корректировке существующих красных линий и установлению новых красных линий.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается на территории города Нижнего Новгорода.

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
водопровода, подлежащих установлению в рамках настоящей документации
(система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
Контур №1		
1	517100.21	2210284.93
2	517145.22	2210277.18
3	517221.44	2210252.63
4	517283.73	2210243.16
5	517327.35	2210240.92
6	517450.30	2210236.45
7	517449.81	2210210.41
8	517442.28	2210148.54
9	517421.58	2210092.25
10	517393.08	2210048.91
11	517355.57	2210011.60
12	517317.06	2209987.05
13	517266.71	2209966.19
14	517185.74	2209940.56
15	517157.19	2209926.89
16	517146.33	2209921.11
17	517120.29	2209921.98
18	517063.83	2209880.81
19	517040.40	2209858.37
20	516969.99	2209784.38
21	516943.69	2209760.67
22	516920.41	2209743.32
23	516887.80	2209723.45
24	516853.11	2209707.14
25	516816.96	2209694.71
26	516789.86	2209688.18
27	516760.68	2209683.40
28	516722.34	2209680.91
29	516684.01	2209682.54
30	516646.14	2209688.32
31	516608.98	2209698.15
32	516566.74	2209714.88
33	516522.96	2209739.20
34	516491.86	2209762.05
35	516450.49	2209801.29
36	516374.84	2209883.01
37	516336.33	2209926.53
38	516325.38	2209943.48
39	516316.10	2209961.20

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
40	516302.95	2209997.79
41	516296.60	2210036.51
42	516297.42	2210075.76
43	516305.38	2210114.18
44	516320.13	2210150.49
45	516343.10	2210186.12
46	516477.80	2210359.78
47	516498.01	2210393.40
48	516512.46	2210426.08
49	516524.08	2210469.53
50	516529.06	2210503.08
51	516535.74	2210582.75
52	516542.91	2210618.72
53	516555.54	2210653.48
54	516573.25	2210685.93
55	516595.68	2210715.32
56	516622.28	2210741.01
57	516652.38	2210762.32
58	516676.82	2210774.93
59	516701.57	2210784.47
60	516774.39	2210803.75
61	516760.79	2210870.06
62	516737.11	2211000.15
63	516727.02	2211064.88
64	516717.35	2211140.22
65	516704.60	2211260.14
66	516795.57	2211269.62
67	517075.22	2211298.98
68	517068.30	2211377.36
69	517442.94	2211460.94
70	517450.56	2211426.78
71	517105.86	2211349.88
72	517113.11	2211267.74
73	516741.04	2211228.95
74	516761.48	2211069.79
75	516771.43	2211005.96
76	516794.96	2210876.68
77	516808.26	2210811.82
78	516811.33	2210812.60
79	516828.28	2210738.94

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
80	516851.59	2210654.87
81	516879.02	2210572.59
82	516899.31	2210518.59
83	516920.02	2210476.95
84	516935.04	2210450.13
85	516980.17	2210386.87
86	517020.11	2210344.20
87	517057.56	2210312.80
1	517100.21	2210284.93
Вкрапление в контур №1		
88	516711.44	2210753.99
89	516787.36	2210774.08
90	516797.26	2210731.07
91	516820.97	2210645.53
92	516848.86	2210561.89
93	516869.93	2210505.80
94	516891.72	2210462.00
95	516907.97	2210432.97
96	516955.36	2210366.56
97	516998.06	2210320.93
98	517038.46	2210287.05
99	517084.47	2210256.99
100	517142.07	2210229.35
101	517152.55	2210239.03
102	517161.55	2210235.58
103	517187.83	2210227.12
104	517214.32	2210220.39
105	517241.30	2210215.31
106	517245.54	2210214.79
107	517280.54	2210210.30
108	517318.71	2210207.79
109	517326.99	2210207.91
110	517348.06	2210207.14
111	517420.99	2210204.49
112	517419.86	2210190.75
113	517419.43	2210184.86
114	517417.46	2210171.09
115	517414.66	2210157.47
116	517411.02	2210144.03
117	517406.56	2210130.87
118	517401.30	2210117.99
119	517395.27	2210105.50
120	517392.61	2210100.69
121	517388.51	2210093.29
122	517380.90	2210081.64
123	517372.62	2210070.45
124	517363.64	2210059.86

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
125	517351.98	2210047.84
126	517343.73	2210040.34
127	517332.94	2210031.59
128	517321.68	2210023.45
129	517309.89	2210016.05
130	517299.16	2210010.13
131	517287.33	2210004.72
132	517275.36	2209999.98
133	517262.94	2209995.30
134	517259.19	2209993.98
135	517210.44	2209979.21
136	517199.46	2209975.89
137	517161.61	2209962.34
138	517153.34	2209959.00
139	517142.72	2209968.42
140	517129.31	2209962.96
141	517103.29	2209949.19
142	517043.25	2209905.41
143	517017.73	2209880.97
144	516947.65	2209807.33
145	516923.36	2209785.43
146	516902.49	2209769.87
147	516872.62	2209751.67
148	516841.07	2209736.84
149	516807.99	2209725.46
150	516783.52	2209719.57
151	516757.05	2209715.23
152	516721.99	2209712.96
153	516687.12	2209714.43
154	516652.66	2209719.70
155	516618.99	2209728.60
156	516580.46	2209743.86
157	516540.27	2209766.19
158	516512.42	2209786.65
159	516473.26	2209823.79
160	516398.57	2209904.48
161	516361.90	2209945.92
162	516353.05	2209959.62
163	516345.47	2209974.09
164	516334.05	2210005.85
165	516328.66	2210038.78
166	516329.36	2210072.15
167	516336.13	2210104.84
168	516348.65	2210135.67
169	516369.24	2210167.61
170	516504.25	2210341.67
171	516526.47	2210378.63

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
172	516542.74	2210415.41
173	516555.47	2210463.02
174	516560.87	2210499.40
175	516567.48	2210578.28
176	516573.81	2210610.08
177	516584.78	2210640.27
178	516600.17	2210668.45
179	516619.65	2210693.99
180	516642.76	2210716.30
181	516669.05	2210734.91
182	516689.96	2210745.70
88	516711.44	2210753.99
Контур 2		
183	517395.06	2211514.83
184	517429.17	2211522.67

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
185	517390,45	2211696,24
186	517653,70	2211754,97
187	517714,76	2211792,18
188	517736,18	2211803,58
189	517720,18	2211834,72
190	517697,42	2211822,60
191	517640,43	2211787,87
192	517348,67	2211722,78
183	517395.06	2211514.83
Контур 3		
193	517808,47	2211881,69
194	518388,67	2212190,39
195	518405,82	2212159,87
196	517824,46	2211850,55
193	517808,47	2211881,69

В документации по внесению изменений отсутствуют предложения по размещению линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, соответственно, в связи с этим отсутствует необходимость выполнения чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Проектом планировки территории определена необходимость выполнения мероприятий по защите существующих сохраняемых инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта.

Положения по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее

утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатываются в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

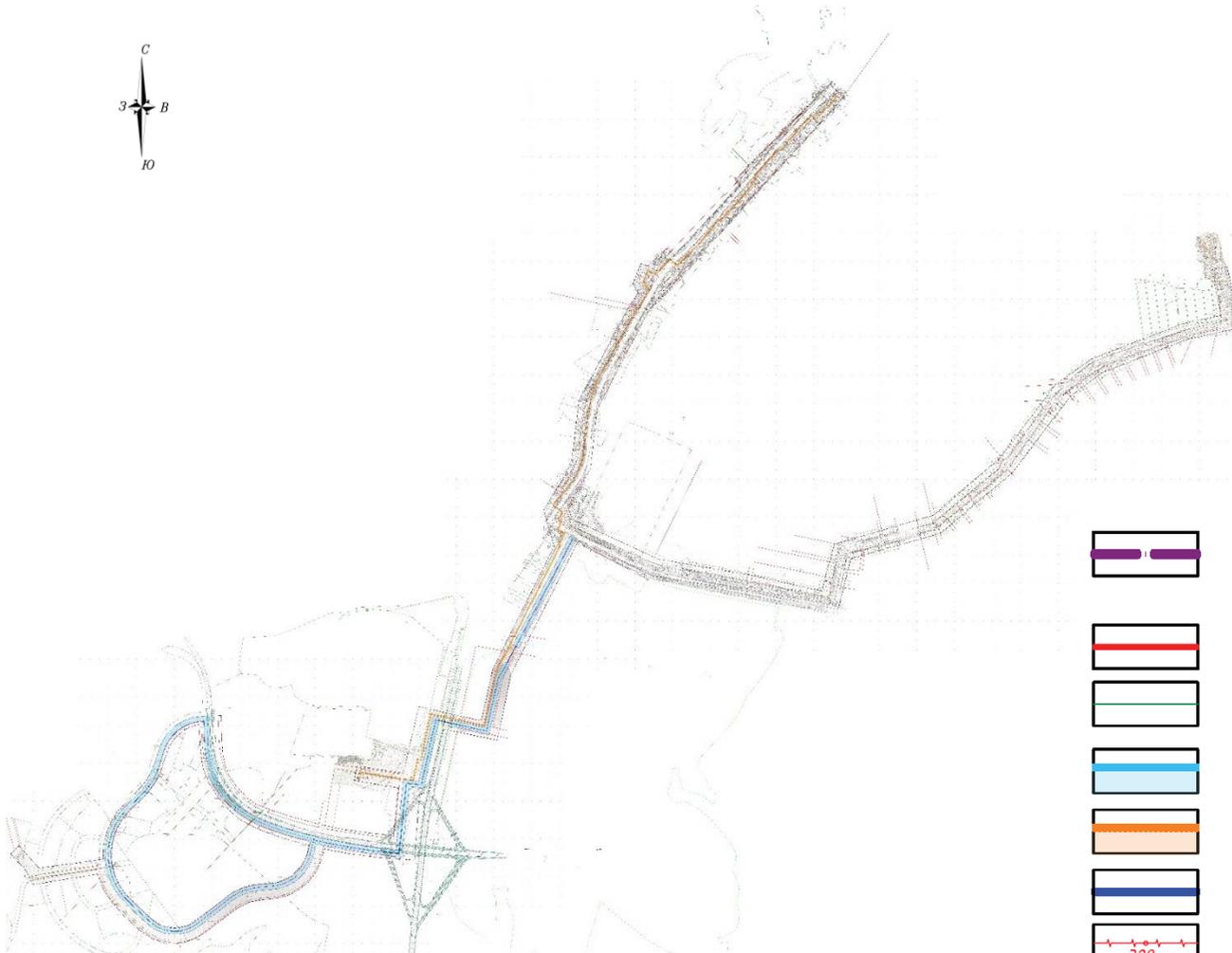
В границе зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия. Необходимость осуществления мероприятий по их сохранению от возможного негативного воздействия отсутствует.

Проектом планировки территории предусматривается осуществление необходимых мероприятий по охране окружающей среды при строительстве линейного объекта.

В документации по планировке территории предусмотрены мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности в связи с размещением линейного объекта.

Проект межевания территории

III. Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания
- номер поворотной точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания



- красные линии



- границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН



- граница зоны планируемого размещения проектируемой сети водоснабжения



- граница зоны планируемого размещения газопровода (из ранее утвержденной документации, не подлежащая изменению)



- трасса проектируемого водопровода 2Ф720



- границы публичного сервитута, номера характерных точек границ образуемого публичного сервитута

IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения сети водоснабжения в рамках настоящей документации по внесению изменений по границе зоны планируемого размещения сети водоснабжения (ширина границы ориентировочно составляет 35,0 метров) устанавливается публичный сервитут. Полоса отвода такой ширины позволяет осуществить в полном объеме работы, предусмотренные проектом.

Данный публичный сервитут располагается в двух кадастровый кварталах 52:18:0080269 и 52:24:0040001 общей площадью 197213 м².

Предлагаемые границы зон действия публичного сервитута отображены в разделе III. Чертеж межевания территории.

Перечень координат характерных точек границ публичного сервитута, подлежащих установлению в рамках настоящей документации (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
Контур №1		
300	517100.21	2210284.93
301	517145.22	2210277.18
302	517221.44	2210252.63
303	517283.73	2210243.16
304	517327.35	2210240.92
305	517450.30	2210236.45
306	517449.81	2210210.41
307	517442.28	2210148.54
308	517421.58	2210092.25
309	517393.08	2210048.91
310	517355.57	2210011.60
311	517317.06	2209987.05
312	517266.71	2209966.19
313	517185.74	2209940.56
314	517157.19	2209926.89
315	517146.33	2209921.11
316	517120.29	2209921.98
317	517063.83	2209880.81
318	517040.40	2209858.37
319	516969.99	2209784.38
320	516943.69	2209760.67

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
321	516920.41	2209743.32
322	516887.80	2209723.45
323	516853.11	2209707.14
324	516816.96	2209694.71
325	516789.86	2209688.18
326	516760.68	2209683.40
327	516722.34	2209680.91
328	516684.01	2209682.54
329	516646.14	2209688.32
330	516608.98	2209698.15
331	516566.74	2209714.88
332	516522.96	2209739.20
333	516491.86	2209762.05
334	516450.49	2209801.29
335	516374.84	2209883.01
336	516336.33	2209926.53
337	516325.38	2209943.48
338	516316.10	2209961.20
339	516302.95	2209997.79
340	516296.60	2210036.51
341	516297.42	2210075.76
342	516305.38	2210114.18

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
343	516320.13	2210150.49
344	516343.10	2210186.12
345	516477.80	2210359.78
346	516498.01	2210393.40
347	516512.46	2210426.08
348	516524.08	2210469.53
349	516529.06	2210503.08
350	516535.74	2210582.75
351	516542.91	2210618.72
352	516555.54	2210653.48
353	516573.25	2210685.93
354	516595.68	2210715.32
355	516622.28	2210741.01
356	516652.38	2210762.32
357	516676.82	2210774.93
358	516701.57	2210784.47
359	516774.39	2210803.75
360	516760.79	2210870.06
361	516737.11	2211000.15
362	516727.02	2211064.88
363	516717.35	2211140.22
364	516704.60	2211260.14
365	516795.57	2211269.62
366	517075.22	2211298.98
367	517068.30	2211377.36
368	517442.94	2211460.94
369	517450.56	2211426.78
370	517105.86	2211349.88
371	517113.11	2211267.74
372	516741.04	2211228.95
373	516761.48	2211069.79
374	516771.43	2211005.96
375	516794.96	2210876.68
376	516808.26	2210811.82
377	516811.33	2210812.60
378	516828.28	2210738.94
379	516851.59	2210654.87
380	516879.02	2210572.59
381	516899.31	2210518.59
382	516920.02	2210476.95
383	516935.04	2210450.13
384	516980.17	2210386.87
385	517020.11	2210344.20
386	517057.56	2210312.80
300	517100.21	2210284.93
Вкрапление в контур №1		
387	516711.44	2210753.99

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
388	516787.36	2210774.08
389	516797.26	2210731.07
390	516820.97	2210645.53
391	516848.86	2210561.89
392	516869.93	2210505.80
393	516891.72	2210462.00
394	516907.97	2210432.97
395	516955.36	2210366.56
396	516998.06	2210320.93
397	517038.46	2210287.05
398	517084.47	2210256.99
399	517142.07	2210229.35
400	517152.55	2210239.03
401	517161.55	2210235.58
402	517187.83	2210227.12
403	517214.32	2210220.39
404	517241.30	2210215.31
405	517245.54	2210214.79
406	517280.54	2210210.30
407	517318.71	2210207.79
408	517326.99	2210207.91
409	517348.06	2210207.14
410	517420.99	2210204.49
411	517419.86	2210190.75
412	517419.43	2210184.86
413	517417.46	2210171.09
414	517414.66	2210157.47
415	517411.02	2210144.03
416	517406.56	2210130.87
417	517401.30	2210117.99
418	517395.27	2210105.50
419	517392.61	2210100.69
420	517388.51	2210093.29
421	517380.90	2210081.64
422	517372.62	2210070.45
423	517363.64	2210059.86
424	517351.98	2210047.84
425	517343.73	2210040.34
426	517332.94	2210031.59
427	517321.68	2210023.45
428	517309.89	2210016.05
429	517299.16	2210010.13
430	517287.33	2210004.72
431	517275.36	2209999.98
432	517262.94	2209995.30
433	517259.19	2209993.98
434	517210.44	2209979.21

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
435	517199.46	2209975.89
436	517161.61	2209962.34
437	517153.34	2209959.00
438	517142.72	2209968.42
439	517129.31	2209962.96
440	517103.29	2209949.19
441	517043.25	2209905.41
442	517017.73	2209880.97
443	516947.65	2209807.33
444	516923.36	2209785.43
445	516902.49	2209769.87
446	516872.62	2209751.67
447	516841.07	2209736.84
448	516807.99	2209725.46
449	516783.52	2209719.57
450	516757.05	2209715.23
451	516721.99	2209712.96
452	516687.12	2209714.43
453	516652.66	2209719.70
454	516618.99	2209728.60
455	516580.46	2209743.86
456	516540.27	2209766.19
457	516512.42	2209786.65
458	516473.26	2209823.79
459	516398.57	2209904.48
460	516361.90	2209945.92
461	516353.05	2209959.62
462	516345.47	2209974.09
463	516334.05	2210005.85
464	516328.66	2210038.78
465	516329.36	2210072.15
466	516336.13	2210104.84
467	516348.65	2210135.67

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
468	516369.24	2210167.61
469	516504.25	2210341.67
470	516526.47	2210378.63
471	516542.74	2210415.41
472	516555.47	2210463.02
473	516560.87	2210499.40
474	516567.48	2210578.28
475	516573.81	2210610.08
476	516584.78	2210640.27
477	516600.17	2210668.45
478	516619.65	2210693.99
479	516642.76	2210716.30
480	516669.05	2210734.91
481	516689.96	2210745.70
387	516711.44	2210753.99
Контур 2		
482	517395.06	2211514.83
483	517429.17	2211522.67
484	517390,45	2211696,24
485	517653,70	2211754,97
486	517714,76	2211792,18
487	517736,18	2211803,58
488	517720,18	2211834,72
489	517697,42	2211822,60
490	517640,43	2211787,87
491	517348,67	2211722,78
482	517395.06	2211514.83
Контур 3		
492	517808,47	2211881,69
493	518388,67	2212190,39
494	518405,82	2212159,87
495	517824,46	2211850,55
492	517808,47	2211881,69

*Перечень частей земельных участков, на которые устанавливается публичный
сервитут в рамках настоящей документации*

Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м
52:24:0040001:862	4356
52:24:0040001:857	1893
52:24:0040001:911	44
52:24:0040001:913	1532
52:24:0040001:926	4713

Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м
52:24:0040001:910	56
52:24:0040001:909	2403
52:24:0040001:4179	1514
52:24:0040001:924	29
52:24:0040001:922	29336

Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м
52:24:0040001:916	1381
52:24:0040001:918	728
52:24:0040001:920	1612
52:24:0040001:558	57896
52:24:0040001:863	331
52:24:0040001:887	10159
52:24:0040001:871	4
52:24:0040001:880	2318
52:24:0040001:886	2164
52:24:0040001:882	2417
52:24:0040001:560	17902

Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м
52:24:0040001:1025	6282
52:18:0080269:10 (входит в ЕЗП 52:18:0000000:46)	18412
52:18:0080269:10 (входит в ЕЗП 52:18:0000000:46)	22268
52:18:0080269:5 (входит в ЕЗП 52:18:0000000:15)	10
52:24:0040001:585	271

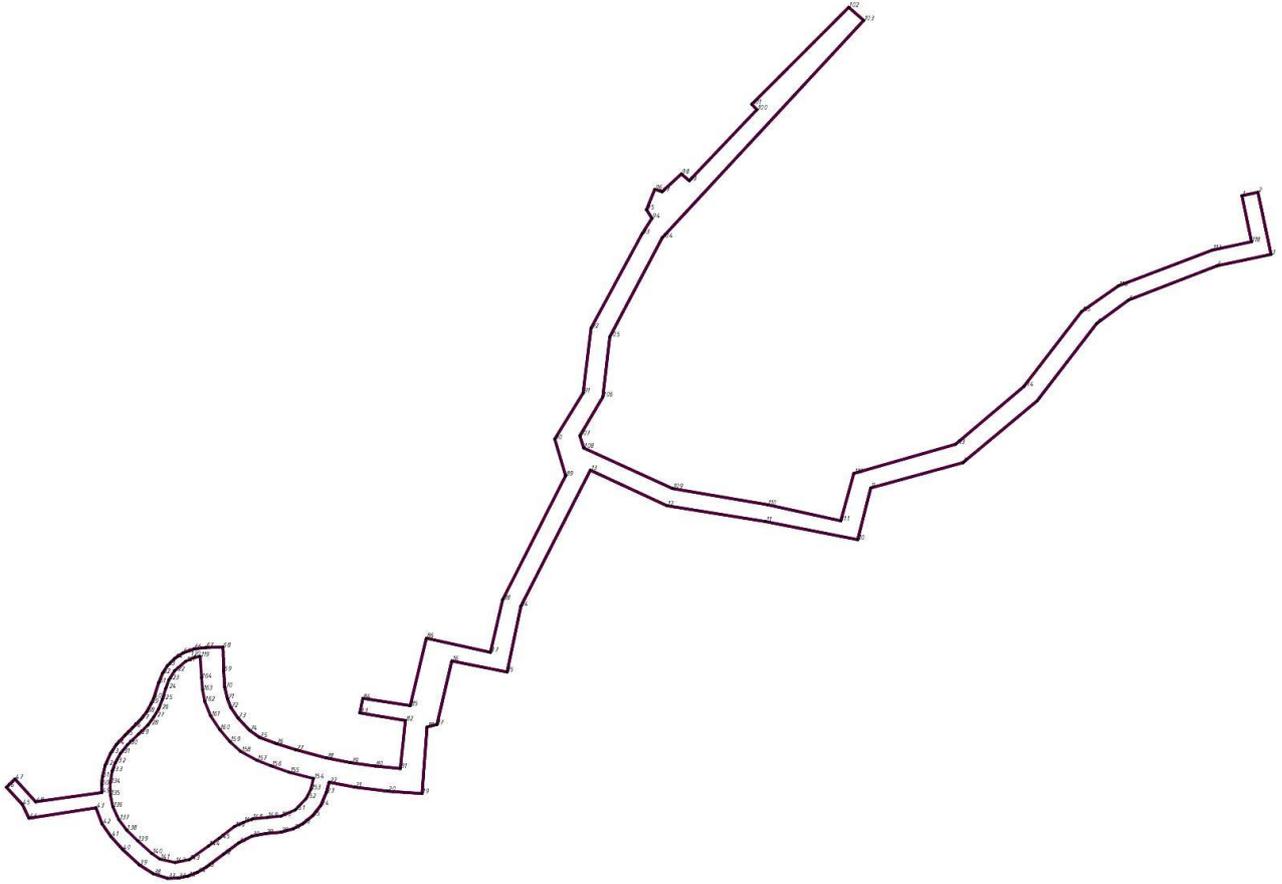
Перечень земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации: Нижегородская область, на которые устанавливается публичный сервитут в рамках настоящей документации

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
52:24:0040001:929	34 ± 20
52:24:0040001:865	86 ± 32
52:24:0040001:868	37 ± 21

Перечень и сведения о землях неразграниченной государственной собственности, на которые устанавливается публичный сервитут в рамках настоящей документации

Условный номер формируемого многоконтурного земельного участка	Общая площадь, кв.м
52:24:0000000:ЗУ1	3421
52:18:0000000:ЗУ1	2736

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки	Координаты,	
	X	Y
Внешний контур		
1	519803.16	2215566.97
2	519820.86	2215649.64
3	519497.44	2215717.25

Номер характерной точки	Координаты,	
	X	Y
4	519438.23	2215439.06
5	519260.21	2214981.50
6	519137.78	2214816.00
7	518734.55	2214507.92

Номер характерной точки	Координаты,	
	X	Y
8	518412.67	2214124.34
9	518280.74	2213647.63
10	518011.54	2213580.24
11	518105.76	2213103.47
12	518188.55	2212593.80
13	518373.26	2212197.89
14	517665.53	2211839.04
15	517322.28	2211767.65
16	517379.78	2211493.15
17	517049.29	2211405.14
18	517035.70	2211353.45
19	516688.98	2211327.99
20	516701.50	2211150.00
21	516722.63	2210980.18
22	516748.11	2210847.53
23	516694.23	2210832.63
24	516627.59	2210804.39
25	516573.76	2210762.08
26	516531.88	2210711.10
27	516505.49	2210662.15
28	516487.69	2210597.81
29	516481.06	2210519.46
30	516467.23	2210447.93
31	516432.45	2210380.43
32	516373.12	2210300.99
33	516307.12	2210213.69
34	516278.63	2210166.38
35	516259.13	2210116.86
36	516249.26	2210067.66
37	516247.37	2210011.69
38	516271.63	2209938.24
39	516317.79	2209866.44
40	516398.68	2209778.93
41	516465.92	2209718.81
42	516531.24	2209673.74
43	516614.83	2209641.65
44	516560.63	2209295.64
45	516632.44	2209261.36
46	516721.87	2209179.20
47	516765.02	2209223.04
48	516646.37	2209329.93
49	516694.40	2209671.80
50	516735.61	2209671.01
51	516776.59	2209675.37
52	516836.06	2209689.77
53	516898.69	2209717.50
54	516943.58	2209746.87

Номер характерной точки	Координаты,	
	X	Y
55	516995.03	2209794.24
56	517034.68	2209833.83
57	517077.07	2209875.07
58	517115.41	2209904.64
59	517157.19	2209926.89
60	517185.74	2209940.55
61	517266.71	2209966.19
62	517317.06	2209987.05
63	517355.57	2210011.60
64	517393.08	2210048.91
65	517421.58	2210092.25
66	517442.28	2210148.54
67	517449.81	2210210.41
68	517451.49	2210298.88
69	517326.50	2210302.47
70	517243.02	2210307.64
71	517183.34	2210321.58
72	517138.72	2210338.21
73	517083.06	2210376.00
74	517019.48	2210434.97
75	516981.72	2210487.53
76	516950.14	2210572.74
77	516917.83	2210674.44
78	516875.01	2210831.59
79	516850.21	2210958.12
80	516832.29	2211085.72
81	516819.60	2211215.32
82	517069.73	2211241.93
83	517109.19	2211006.11
84	517185.10	2211021.71
85	517142.17	2211284.85
86	517496.00	2211369.03
87	517424.65	2211681.58
88	517698.34	2211744.36
89	518344.74	2212070.02
90	518535.61	2212013.99
91	518774.88	2212160.46
92	519113.40	2212201.75
93	519604.50	2212465.40
94	519685.51	2212516.48
95	519730.31	2212488.46
96	519836.23	2212531.15
97	519823.88	2212568.83
98	519916.24	2212668.59
99	519881.26	2212709.51
100	520251.39	2213059.15
101	520279.01	2213032.43

Номер характерной точки	Координаты,	
	X	Y
102	520784.18	2213534.05
103	520716.25	2213611.16
104	519583.72	2212569.44
105	519067.71	2212298.56
106	518754.82	2212262.60
107	518552.79	2212143.88
108	518488.81	2212163.70
109	518277.69	2212623.23
110	518193.63	2213113.34
111	518109.58	2213492.64
112	518356.39	2213560.14
113	518508.29	2214086.16
114	518809.13	2214439.09
115	519199.29	2214737.59
116	519333.99	2214929.15
117	519519.90	2215414.59
118	519563.35	2215616.30
1	519803.16	2215566.97
Внутренний контур		
119	517403.71	2210180.65
120	517397.56	2210149.97
121	517378.14	2210105.69
122	517329.44	2210048.87
123	517282.14	2210019.39
124	517237.18	2210002.67
125	517177.78	2209984.31
126	517128.58	2209965.19
127	517087.60	2209940.46
128	517047.70	2209912.04
129	516998.01	2209861.22
130	516943.35	2209804.84
131	516898.42	2209768.69
132	516848.88	2209741.31

Номер характерной точки	Координаты,	
	X	Y
133	516806.77	2209725.94
134	516745.17	2209715.66
135	516683.19	2209715.99
136	516621.27	2209728.75
137	516553.02	2209760.04
138	516498.86	2209800.66
139	516442.79	2209857.77
140	516377.22	2209930.32
141	516347.40	2209972.80
142	516329.78	2210051.41
143	516345.31	2210124.80
144	516416.45	2210224.58
145	516456.62	2210279.16
146	516517.11	2210357.21
147	516539.47	2210405.51
148	516556.54	2210450.63
149	516564.76	2210528.69
150	516571.80	2210598.91
151	516604.07	2210672.48
152	516663.05	2210728.18
153	516711.58	2210752.90
154	516767.74	2210766.22
155	516800.01	2210641.02
156	516832.69	2210549.01
157	516862.85	2210473.19
158	516908.82	2210389.73
159	516959.77	2210334.22
160	517022.32	2210281.95
161	517094.35	2210234.25
162	517169.84	2210203.95
163	517230.89	2210192.71
164	517292.62	2210187.74
119	517403.71	2210180.65